ELEWACJA WSCHODNIA / BOCZNA

0973	1003	0978	RAL 7016	M330
BAUMIT LIFE	BAUMIT LIFE	BAUMIT LIFE	OKNA, OBROBKI RURY, RYNNA, DRABINA	COKÓŁ - TYNK MOZAIKOWY

Uwagi:

1.Projekt rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi, oraz z uwzględnieniem informacji zawartych w opisie technicznym.
2.Przed przystąpieniem do robót wszystkie wymiary potwierdzić w naturze. Ewentualne wady koordynacyjne przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacji projektu jest zabronione. W szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży.
3.Projekty instalacji wg oddzielnego opracowania, podczas wykonywania robót budowlano - instalacyjnych należy prowadzić bieżącą koordynację międzybranżową.
4.Wymiary podawane są w centymetrach.
5.W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót budowlanych kolizji lub niezgodności z projektem - należy niezwłocznie powiadomić projektanta w celu potwierdzenia przyjętego rozwiązania.
6.Wszelkie materiały budowlane wykorzystane podczas robót budowlanych muszą posiadać wymagane atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie RP. i UE.
7.Elementy typowe określone w projekcie jako systemowe - wykonawca powinien dokonać wyboru konkretnego producenta zgodnie z określonymi w projekcie wytycznymi, a następnie wykonać montaż wg instrukcji i zaleceń producenta, po akceptacji systemu przez Zamawiającego.
8.Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wszystkich wymogów dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z Warunkami Technicznymi. W przypadku wystąpienia niezgodności w projekcie, należy dostosować rozwiązania do obowiązujących przepisów.
9.Przed zamówieniem ślusarki wew. należy potwierdzić liczbę witryn i drzwi oraz wymiary. W zestawieniach należy sprawdzić i potwierdzić zgodność wymiarów z rzeczywistymi otworami uzyskanymi na budowie z uwzględnieniem elementów technologii mocowania.
10.W trakcie wykonywania ścian murowanych dla wszystkich otworów przejść instalacyjnych powyżej fi 160mm należy wykonać nadproże systemowe. Otwory mniejsze niż fi 160mm, nie występujące obok siebie, wykonywać metodą wiercenia.
11.Na etapie realizacji budowy po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych uwzględnić nośność posadzki oraz miejsca montażowe technologii.
12.Na etapie realizacji budowy, po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych należy skoordynować sposób podłączenia urządzenia do mediów oraz skoordynować przyjęte w projektach branżowych rozwiązania techniczne, w odniesieniu do wybranego urządzenia i wytycznych producenta.
13.W pomieszczeniach mokrych wykonać dodatkową systemową izolację przeciwwilgociową (folia w płynie).
14. Projekt architektoniczny nie obejmuje szczegółowych rozwiązań w zakresie montażu i posadowienia urządzeń
15.W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
-Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)),
-Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
-Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
-Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlanych,
-Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonanych robót.
16.Wszystkie drzwi i witryny montowane w ścianach g-k należy wzmocnić profilami stalowymi UA. Wzmocnienia powinny zostać przytwierdzone do sufitu i podłogi za pomocą kątowników stalowych
17.Rzędna ±0,00 bez zmian odpowiada: 144,85m n.p.m
18. W miejscach mocowania elementów ciężkich na ścianach GK, należy wykonać dodatkowe wzmocnienia płytą OSB.
19. Szyby oraz pionowe kanały kablowe o powierzchni przekroju mniejszej niż 2m2 należy przy przejściach przez podłogi, stropy, ściany zabezpieczyć tak, aby zachowały właściwą dla przegrody odporność ogniową.
20.Zachować ciągłość izolacji przeciwwilgociowej i termicznej w budynku.
21. Po rozbiórkach przystąpieniem do prac wykonawczych należy wykonać obmiar celem weryfikacji istniejących elementów ze zgodnością z projektem. W przypadku wykazania rozbieżności ponad normatywnych wszelakie rozwiązania zamienne należy uzgodnić z projektantem.

Inwestor:
GMINA BORNE SULINOWO
AL. NIEPODLEGŁOŚCI 6,
78-449 BORNE SULINOWO

Rysunek:
ELEWACJA WCHODNIA KOLORYSTYKA-PROJEKT

Faza: Projekt Techniczny / Wykonawczy

Branża: Arch. - Konst

OBSŁUGA INWESTYCJI mgr inż. **Szymon Zmaczyński,** EUR ING
ul. Mickiewicza 2/9, 78-400 Szczecinek
Tel.: +48 94 37 464 88
Tel.: +48 698 677 945
E-mail: szymon@zmaczynski.com

Autor opracowania: **mgr inż. Szymon Zmaczyński, EUR ING**
European Engineer No 32657
ZAP/0110/POOK/14
ZAP/0043/OWOK/12

Projektował: **mgr inż. arch. Tomasz Wolanin**
64/07/DOIA

szymon@zmaczynski.com | tel: +48 698 677 945

Tytuł:
Przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej w m. Radacz na działce nr 79/23 obręb Radacz gm. Borne Sulinowo

Skala: 1:50

Data: marzec 2023r.

Numer rysunku:
15T