

ELEWACJA ZACHODNIA / BOCZNA

+11,35

+7,98

+7,55

+4,49

+3,49

+1,00

0,00

BUDYNEK MIESZKALNY POZA ZAKRESEM OPRAĆOWANIA

BUDYNEK GOSPODRCZY POZA ZAKRESEM OPRAĆOWANIA

Uwagi:
1. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi, oraz z uwzględnieniem informacji zawartych w opisie technicznym.
2. Przed przystąpieniem do robót wszystkie wymiary podane w projekcie należy zweryfikować na miejscu, w oparciu o dokumentację i plany sytuacyjne. W przypadku stwierdzenia nieścisłości, należy zgłosić je do projektanta przed rozpoczęciem robót.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za zapewnienie bezpieczeństwa i porządku na budowie. Wszelkie prace muszą być wykonywane zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. Wymagania techniczne i materiałowe należy spełniać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót budowlanych kolizji lub niezgodności z projektem - należy niezwłocznie powiadomić projektanta w celu potwierdzenia przyjętego rozwiązania.
6. Wszelkie materiały budowlane wykorzystane podczas robót muszą być zgodne z wymaganiami technicznymi i dopuszczać do stosowania na terenie RP i UE.
7. Elementy typowe określone w projekcie jako systemowe - wykonawca powinien dokonać wyboru konkretnego producenta zgodnie z określonymi w projekcie wytycznymi, a następnie wykonać montaż wg instrukcji i zaleceń producenta, po zaakceptacji systemu przez Zainteresowanego.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za zapewnienie wszystkich warunków dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z Warunkami Technicznymi. W przypadku wystąpienia niezgodności w projekcie, należy dostosować rozwiązania do obowiązujących przepisów.
9. Przed zamówieniem słusarki wew. należy potwierdzić liczbę wiertni i drzwi oraz wymiary. W zestawieniach należy uwzględnić wszystkie materiały i elementy, które będą używane w ramach przedsięwzięcia.
10. W trakcie wykonywania ścian muruwanych dla wszystkich otworów przejsć instalacyjnych powyżej fi. 160mm należy wykonać nadproże systemowe. Otwory mniejsze niż fi. 160mm, nie występujące obok siebie, wykonywać metodą wiercenia.
11. Na etapie realizacji budowy po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych należy skoordynować sposób podłączenia urządzenia do mediów oraz skoordynować przyjęcie w projektach branżowych rozwiązania techniczne, w oparciu o wybrany rodzaj urządzenia i wytyczne producenta.
13. W ponieszeniach mokrzych wykonać dodatkową systemową izolację przeciwwilgociową (folia w płynie).
14. Projekt architektoniczny nie obejmuje szczegółowych rozwiązań w zakresie montażu i posadowienia urządzeń.
15. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą: Wytyczne techniczne wykonywania i odbioru robót: -Normy Techniczne Budowlane (PKN) -Instytut Techniki Budowlanej, -Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (PKN), -Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej, -Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i posawców materiałów budowlanych, -Wytyczne i instrukcje producentów urządzeń technologicznych i materiałów i wykonanych robót.
16. Wszelkie drzwi i witraży montowane w ścianach g-k należy wzmocnić profilami stalowymi UA. Wzmocnienia powinny zostać przytwierdzone do sufitu i podłogi za pomocą kąowników stalowych.
17. Kątina ±0,00 bez zmian odpowiada: 144,85m n.p.m.
18. W miejscach nie wskazanych elementów ciężkich na ścianach g-k należy wykonać dodatkową izolację przeciwwilgociową.
19. Szopy oraz pionowe kanały kablowe o powierzchni przekroju mniejszej niż 2m2 należy przy przejściach przez podłogi, stropy, ściany zabezpieczyć tak, aby zachowały właściwą dla przegrody odporność ogniową.
20. Zachować ciągłość izolacji przeciwwilgociowej i termicznej w budynku.
21. W przypadku przystąpienia do prac wykonawczych należy wykonać omiar celem weryfikacji istniejących elementów ze zgodnością z projektem. W przypadku wykazania rozbieżności ponad normatywnych wszelkie rozwiązania zamienne należy uzgodnić z projektantem.

Investor: GMINA BORNE SULINOWO
AL. NIEPODLEGŁOŚCI 6,
78-449 BORNE SULINOWO

Rysunek:

ELEWACJA ZACHODNIA - PROJEKT

Faza: Projekt Architektoniczno - Budowlany

Branża: Arch. - Konst

OBSŁUGA INWESTYCJI mgr inż. **Szymon Zmaczyński**, EUR ING
ul. Mickiewicza 29/40, 78-449 Szczecinek
Tel. : +48 698 677 945
E-mail: szymon@zmaczyński.com

Autor opracowania: **mgr inż. Szymon Zmaczyński, EUR ING**
European Engineer No 32657
ZAP/0110/P00K/14
ZAP/0043/OWOK/12

Projektował: **mgr inż. arch. Tomasz Wolanin**
64/07/D01A

szymon@zmaczyński.com | tel.: +48 698 677 945

Tytuł:
Przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej w m. Radacz na działce nr 79/23 obręb Radacz gm. Borne Sulinowo

Skala: 1:50

Data: marzec 2023r.

Numer rysunku: