

Uwagi:

- Projekt rozpatrywać łącznie z projektami branzowymi, oraz z uwzględnieniem informacji zawartych w opisie technicznym.
- Przed przystąpieniem do robót wszystkie wymiary konstrukcyjne należy wykonać zgodnie z projektem.
- Przedstawiciele nadzoru autorskiego przed przystąpieniem do robót. Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacji projektu jest zabronione. W szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży.
- Projekty instalacji wg oddzielnego opracowania, podczas wykonywania robót budowlanych i instalacyjnych należy wykonać niezależnie od siebie.
- Wymiary podawane są w centymetrach.
- W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót budowlanych kolizji lub niezgodności z projektem - należy niezwłocznie powiadomić projektanta w celu potwierdzenia przyległego rozwiązania.
- Wszelkie materiały budowlane wykorzystane podczas robót budowlanych i instalacyjnych muszą być zgodne z dopuszczającymi do stosowania na terenie RP i UE.
- Elementy typowe określone w projekcie jako systemowe - wykonawca powinien dokonać wyboru konkretnego producenta zgodnie z określonymi w projekcie wytycznymi, a następnie wykonać montaż wg instrukcji i zaleceń producenta, po akceptacji systemu przez Zamawiającego.
- Wszystkie materiały budowlane i instalacyjne muszą być zgodne z dopuszczającymi do stosowania na terenie RP i UE.
- Wymagania techniczne i warunki techniczne wszystkich wyrobów dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z Warunkami Technicznymi. W przypadku wystąpienia niezgodności w projekcie, należy dostosować rozwiązania do obowiązujących przepisów.
- Przed zamówieniem ślusarki wew. należy potwierdzić liczbę wiertni i drzwi oraz wymiary. W zestawieniach należy uwzględnić wszystkie materiały i elementy techniczne, których wymiary i ilości należy uwzględnić na budowie z uwzględnieniem elementów technologii mocowania.
- W trakcie wykonywania ścian murowanych dla wszystkich otworów przejść instalacyjnych powyżej fi. 160mm należy wykonać nadproże systemowe. Otwory mniejsze niż fi. 160mm, nie występujące obok siebie, wykonywać metodą wiercenia.
- Na etapie realizacji budowy po ostatecznym wyborze materiału należy wykonać badania laboratoryjne i uzyskać nielisa montażowe technologii.
- Na etapie realizacji budowy, po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych należy skoordynować sposób podłączenia urządzeń do mediów oraz skoordynować przebieg w projektach branzowych rozwiązania techniczne, w tym do wybranych urządzeń i wytycznych.
- W pomieszczeniach mokrych wykonać dodatkową systemową izolację przeciwwilgociową (folia w płynie).
- Projekt architektoniczny nie obejmuje szczegółowych rozwiązań w zakresie montażu i posadowienia urządzeń.
- W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą: Wytyczne techniczne wykonywania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych, Instytut Techniki Budowlanej i Instytut Techniki Budowlanej.
- Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.).
- Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej.
- Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlanych.
- Wszystkie materiały i elementy techniczne kontrolujących jakość materiałów i wykonanych robót.
- Wszystkie drzwi i witryny montowane w ścianach g-k należy wzmocnić profilami stalowymi UA. Wzmocnienia powinny zostać przytwierdzone do sufitu i podłogi za pomocą kątowników stalowych.
- Każda ±0,00 bez zmian odpowiada: 144,85m n.p.m.
- W miejscach mocowania elementów ciężkich na ścianach g-k należy wykonać dodatkowe wzmocnienia.
- Ściany oraz pionowe kanały kablowe o powierzchni przekroju mniejszej niż 2m2 należy przy przejściach przez podłogi, stropy, ściany zabezpieczyć tak, aby zachowały właściwą dla przegrody odporność ogniową.
- Zachować ciągłość izolacji przeciwwilgociowej i termicznej w budynku.
- W przypadku przystąpienia do prac wykonawczych należy wykonać obmiar celem weryfikacji istniejących elementów ze zgodnością z projektem. W przypadku wykazania rozbieżności ponad normatywnych wszelkie rozwiązania zamienne należy uzgodnić z projektantem.

Investor:	GMINA BORNE SULINOWO AL. NIEPODLEGŁOŚCI 6, 78-449 BORNE SULINOWO
Rysunek:	
ELEWACJA PÓŁNOCNA KOLORYSTYKA - PROJEKT	
Faza: Projekt Architektoniczno - Budowlany	
Branża: Arch. - Konst.	
OBSŁUGA INWESTYCJI mgr inż. Szymon Zmaczyński, EUR ING ul. Mickiewicza 2/3, 78-449 Szczecinek Tel.: +48 698 677 945 Tel.: +48 698 677 945 E-mail: szymon@zmaczynski.com	
Autor opracowania: mgr inż. Szymon Zmaczyński, EUR ING European Engineer No 32657 ZAP/0110/POOK/14 ZAP/0043/OWOK/12	
Projektował: mgr inż. arch. Tomasz Wolanin 64/07/001A	

szymon@zmaczynski.com	Tel.: +48 698 677 945
Tytuł: Przebudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej w m. Radacz na działce nr 79/23 obręb Radacz gm. Borne Sulinowo	
Skala:	1:50
Data:	marzec 2023r.
Numer rysunku:	

ELEWACJA PÓŁNOCNA / FRONTOWA

