

## **GWARANCJA JAKOŚCI NA WYKONANE ROBOTY**

sporządzona w dniu ..... r.

1. **Gwarant:** .....  
.....  
.....

2. **Uprawniony:** GMINA BORNE SULINOWO,  
al. Niepodległości 6, 78-449 Borne Sulinowo,  
NIP: 673-177-23-06, REGON: 330920624

3. Umowa nr ..... z dnia ..... r.

Przedmiot umowy: **Przebudowa drogi gminnej ul. M. Konopnickiej w Bornem Sulinowie.**

4. Data odbioru końcowego: ..... r.

Wykonawca udziela ..... **miesięcznej gwarancji** na przedmiot umowy.  
Przedmiot gwarancji obejmuje łącznie wszystkie roboty budowlane wykonane w ramach wyżej wymienionej umowy.

### **Warunki gwarancji jakości.**

- 1 Gwarant oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, dokumentacją projektową, specyfikacją wykonania zamówienia, specyfikacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.
- 2 Okres gwarancji jakości na wykonane prace i zamontowane urządzenia wynosi ... **lat**, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
- 3 W okresie gwarancji Gwarant obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji.
- 4 O wystąpieniu wad Uprawniony powiadomi Gwaranta pisemnie (listem lub pocztą elektroniczną e-mail), podając rodzaj wady lub usterki i wskazując termin ich usunięcia.
- 5 Gwarant zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie technicznie i organizacyjnie uzasadnionym, wyznaczonym pisemnie przez Uprawnionego ( listem lub pocztą elektroniczną e-mail).
- 6 Usunięcie wad i usterek powinno być stwierdzone protokolarnie.
- 7 Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
  - a. siły wyższej np. powodzie, huragany, gwałtowne burze;
  - b. normalnego zużycia obiektu lub jego części;
  - c. szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.

- 8 Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad i usterek.
- 9 Gwarant, niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi zawady przedmiotu gwarancji.
- 10 W przypadku braku reakcji Gwaranta na wezwanie Uprawnionego do usunięcia stwierdzonych wad i usterek, o którym mowa w ust. 4 i 5, Uprawniony ponownie wzywa do ich usunięcia, pod rygorem zlecenia ich usunięcia innemu Wykonawcy (Wykonawcy zastępczemu) na koszt Gwaranta. W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
- 11 W sprawach nie uregulowanych niniejszą gwarancją jakości zastosowanie mają postanowienia zawarte w **Umowie** nr ..... z dnia ..... r., przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

**Gwarant:**

.....